

HOTARAREA NR.14

privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Prunisor

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1335/29.03.2021 întocmit de Primarul comunei Prunisor;
- Raportul nr.1333/29.03.2021 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat a Comunei Prunisor stabilita prin Dispoziția nr.143/27.11.2020;
- Raportul de specialitate nr.1334/29.03.2021 întocmit de Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, agricultura, cadastru, fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Prunisor, referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
- prevederile HG nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art.356 și art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.562 alin(2) coroborat cu art.889- Cod civil;

În conformitate cu prevederile art. 84, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. (c), art. 139 alin. 1, alin. 3 lit (g), art. 196, alin 1 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Prunisor

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Prunisor conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, agricultura, cadastru, fond funciar, Compartimentului financiar-contabilitate, taxe și impozite, achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Prunisor.

Art. 3 La data adoptării prezentei hotărâri se revoca orice dispoziție contrară adoptată prin alte acte administrative ale aparatului deliberativ.

Art.4 Hotărârea se transmite Instituției Prefectului județului Mehedinți, Primarului comunei Prunisor și se comunică compartimentelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire.

Adoptată, azi 31.03.2021, în comuna Prunisor, județul Mehedinți

Contrasemneaza

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Secretar general UAT

PROIECT DE HOTARARE

privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Prunisor

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.1335/29.03.2021 întocmit de Primarul comunei Prunisor;
- Raportul nr.1333/29.03.2021 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat a Comunei Prunisor stabilită prin Dispoziția nr.143/27.11.2020;
- Raportul de specialitate nr.1334/29.03.2021 întocmit de Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, agricultura, cadastru, fond funciar, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Prunisor, referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
- prevederile HG nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art.356 și art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.562 alin(2) coroborat cu art.889- Cod civil;

În conformitate cu prevederile art. 84, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. (c), art. 139 alin. 1, alin. 3 lit (g), art. 196, alin 1 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Prunisor

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Prunisor conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, agricultura, cadastru, fond funciar, Compartimentului financiar-contabilitate, taxe și impozite, achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Prunisor.

Art. 3 La data adoptării prezentei hotărâri se revoca orice dispoziție contrară adoptată prin alte acte administrative ale aparatului deliberativ.

Art.4 Hotărârea se transmite Instituției Prefectului județului Mehedinți, Primarului comunei Prunisor și se comunică compartimentelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire.

Initiator proiect,

Primar,
Vilcu Emilian-Cornel

Vizat pentru legalitate,

Secretar general UAT,

Se intocmeste inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Prunisor si se constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotarare privind delimitarea domeniului public de interes local fata de domeniul privat al comunei Prunisor.

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al Unității Administrativ-Teritoriale Prunisor

SECTIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si/sau al dării in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica
1	2	3	4	5	6	7
1		Teren	Izlaz comunal sat Lumnic T.60, P1630 T.60, P1634 S=24,5 ha Izlaz comunal sat Prunaru T.28, P869/1 S=4,00 ha Izlaz comunal sat Cervenita T.57, P1823 T.54, P1333+1334 T.46, P1221 S=24,81 ha Izlaz comunal sat Ghelmegioaia T.19, P695/1 S=19,20 ha Izlaz comunal sat Fantana Domneasca T.132, P3134 S=10 ha Izlaz comunal sat Mijarca T.163, P3930 S=5,97 ha Izlaz comunal sat Garnita T.159, P3817 S=7,00 ha Izlaz comunal sat Gutu T.142, P3352 S=8,50 ha Izlaz comunal sat Dragotesti T.112, P2620 S=4,20 ha Izlaz comunal sat Biltane T.112, P2611 S=3,02 ha Izlaz comunal sat Arvatesti T.178,P4234 T.178, P4242 T.178, P4247 S=3.08 ha Izlaz comunal sat Igiroasa	1945	1.086.300	HCL nr.19/28.05.2014

			T.108, P2526 T.108, P2528 T.108, P2527 T.108, P2525 T.107, P2522 S=10.89 ha Izlaz comunal sat Prunisor T.135, P3179 T.141, P3255 T.141, P3259/1 T.135,P3174 T.135, P3175 S=7.83 ha Izlaz comunal sat Zegaia T.15, P562/1 T.5, P275 S=20 ha Extravilan Suprafata totala =150,28 ha			
2		Teren	Sat Fantana Domneasca intravilan CC T.26, P577/2 Suprafata=500 mp	2014	5250	HCL nr.28/19.05.2011 CF nr. 50377.
3		Teren	Sat Prunisor intravilan CC T 9, P 165 Suprafata=241 mp	2014	2500	CF nr.50071.
4	CIE	Constructie	Sat Prunisor T.9,P 165 Suprafata=241 mp	2014	77500	CF nr.50071.
5		Teren	Sat Prunisor Intravilan Teren agricol T.32,P 975 Suprafata=2.48	2010		HCL nr.39/29.09.2010 CF nr.50177
6		Teren	Sat Cervenita Extravilan arabil T.50, P1354/23, S= 4.600 mp T.48, P1282/23, S= 3.200 mp T.48, P1280/23, S=12,260 mp T.49, P1326/52, S=1680 mp T.46, P1240/52, S=3994 mp Padure UP IV P57AB/9, S=2000mp Suprafata totala=27.734 mp	2014	48300	Renuntare la drept art.553 alin(2)-Cod civil, art.889- Cod civil.
7		Teren	Sat Arvatesti Intravilan T.3, P46, arabil, S= 2006 mp T.3, P44, arabil, S=120 mp T.3, P47, arabil, S=517 mp T.3, P48, CC, S=197 mp Suprafata totala=2840	2019	29820	Renuntare la drept art.553alin(2)- Cod civil, art. 889- Cod civil.

Presedinte de sedinta,

Secretar general UAT,

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind inctomirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Prunisor

La nivelul UAT Prunisor nu a fost constituit domeniul privat al comunei, supun atentiei necesitatea inventarierii bunurilor apartinand domeniului privat al UAT, bunuri imobile ce au facut obiectul unor hotarari ale Consiliului Local al comunei Prunisor, in sensul atestarii acestora ca bunuri apartinand domeniului privat, fara insa a fi adoptata o hotarare prin care sa fie constituit in acceptiunea legii acest inventar al domeniului privat.

In acest sens, a fost emisa Dispozitia nr.143/27.11.2020, de catre Primarul comunei Prunisor, in baza careia a fost constituita comisia speciala de inventariere a bunurilor care apartin domeniului public si privat al UAT Prunisor, in scopul intocmirii si actualizarii inventarului bunurilor apartinand atat domeniului public cat si domeniului privat, in baza reglementarilor legale care privesc acest domeniu:

- dispozitiile art 357 alin 1 din OUG nr 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, conform carora „*inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale se intocmeste si se actualizeaza de catre o comisie special constituita, condusa de autoritatea executiva ori de o alta persoana imputernicita sa exercite atributiile respective, dupa caz*”

- dispozitiile art.357 alin.3 din OUG nr. 57/05.07.2019 conform carora „*comisia prevazuta la alin 1 are obligatia de a actualiza inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale in termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective*”;

- dispozitiile art.357 alin.4 din OUG nr. 57/05.07.2019 conform carora „*inventarul prevazut la alin.1 se aproba prin hotarare a autoritaii deliberative a fiecarei unitati administrativ-teritoriale*”.

In speta de fata este vorba despre:

- suprafata de 153 ha teren (izlaz) atestata la domeniul privat prin HCL nr.19/28.05.2014 privind inventarierea in domeniul privat al comunei Prunisor a suprafetei de 153 ha teren (izlaz);

- suprafata de 500 mp teren intravilan situat in localitatea Fantana Domneasca, comuna Prunisor, T.577/2, P26, atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor prin HCL nr.28/2011 si conform CF nr.50377;

- suprafata de 241 mp teren intravilan si constructiile amplasate pe acest teren, conform contractului de vanzare-cumparare nr.819/11.08.2014, bunuri inscrise in CF nr.50071, in favoarea Primariei comunei Prunisor, bunuri ce au fost initial trecute in domeniul public al UAT prin HCL nr.51/13.09.2017, hotarare care a fost ulterior revocata prin HCL nr.13/12.04.2019, urmare a nefinalizarii procedurii legale de atestare la domeniul public al UAT Prunisor, respectiv publicarea in Monitorul Oficial, astfel ca se impune ca aceste bunuri imobile sa fie atestate la domeniul privat al UAT;

- suprafata de 2,48 ha teren agricol, situat in localitatea Prunisor, T.32, P975, din totalul suprafetei de 3,13 ha, atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor prin HCL nr.39/29.09.2010 si conform CF nr.50177.

- suprafata de 4600 mp teren arabil extravilan, situat T.50, P1354/23, suprafata de 3200 mp teren arabil extravilan, situat in T.48, P128/23, suprafata de 12260 mp teren arabil extravilan, situat in T.48, P1280/23, suprafata de 1680 mp teren arabil extravilan, situat in T.49, P1326/52, suprafata de 3994 mp teren arabil extravilan, situat in T.46, P1240/52 si suprafata de 2000 mp teren-padure, situat in T.UP IV, P57AB/9, din localitatea Cervenita, bunuri imobile ce au facut obiectul declaratiilor de renuntare la dreptul de proprietate a numitilor Popescu Alexandru si Urzica Geta, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

- suprafata de 2006 mp teren arabil intravilan, situat in T.3, P46, suprafata de 120 mp, teren arabil intravilan, situat in T.3, P44, suprafata de 517 mp, teren arabil intravilan situat in T.3, P47, suprafata de 197 mp, teren curti-constructii, situat in T.3, P48, din localitatea Arvatesti, bunuri imobile ce au facut obiectul declaratiilor de renuntare la dreptul de proprietate a numitului Popescu Vasile, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

Fata de cele aratate, supun atentiei dumneavoastra spre analiza si deliberare, prezentul proiect de hotarare privind intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Prunisor.

INITIATOR,

PRIMAR

Vilcu Emilian-Cornel

RAPORT

la proiectul de hotarare privind inctomirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Prunisor

Urmare a modificarilor legislative statuate prin Codul administrativ, precum si prin HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor, a fost emisa Dispozitia nr.143/27.11.2020, de catre Primarul comunei Prunisor, in baza careia a fost constituita comisia speciala de inventariere a bunurilor care apartin domeniului public si privat al UAT Prunisor, in scopul intocmirii si actualizarii inventarului bunurilor apartinand atat domeniului public cat si domeniului privat.

Avand in vedere faptul ca la data emiterii dispozitiei anterior mentionate, la nivelul UAT Prunisor nu a fost constituit domeniul privat al comunei, supun atentiei necesitatea inventarierii bunurilor apartinand domeniului privat al UAT, bunuri imobile ce au facut obiectul unor hotarari ale Consiliului Local al comunei Prunisor, in sensul atestarii acestora ca bunuri apartinand domeniului privat, fara insa a fi adoptata o hotarare prin care sa fie constituit in acceptiunea legii acest inventar al domeniului privat.

De asemenea mentionam ca, potrivit inscrierilor efectuate in Registrul Agricol de la nivelul UAT Prunisor, au fost inscrise declaratii de renuntare la dreptul de proprietate, in temeiul prevederilor art.562 alin(2) coroborat cu art.889- Cod civil, a numitilor Popescu Vasile si Popescu Alexandru cu Urzica Geta, respectiv terenuri situate in intravilanul si extravilanul comunei Prunisor.

Totodata, UAT Prunisor a dobandit dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile constand in teren curti-constructii in suprafata totala de 241 mp si asupra constructiilor amplasate pe acest teren, conform contractului de vanzare-cumparare nr.819/11.08.2014, bunuri inscrise in CF nr.50071, in favoarea Primariei comunei Prunisor, bunuri ce au fost initial trecute in domeniul public al UAT prin HCL nr.51/13.09.2017, hotarare care a fost ulterior revocata prin HCL nr.13/12.04.2019, urmare a nefinalizarii procedurii legale de atestare la domeniul public al UAT Prunisor, respectiv publicarea in Monitorul Oficial, astfel ca se impune ca aceste bunuri imobile sa fie atestate la domeniul privat al UAT.

In urma verificarii actelor administrative anterior mentionate, am constatat necesitatea constituirii inventarului bunurilor apartinand domeniului privat a urmatoarelor bunuri:

- suprafata de 153 ha teren (izlaz) atestata la domeniul privat prin HCL nr.19/28.05.2014 privind inventarierea in domeniul privat al comunei Prunisor a suprafetei de 153 ha teren (izlaz);

- suprafata de 500 mp teren intravilan situat in localitatea Fantana Domneasca, comuna Prunisor, T.577/2, P26, atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor prin HCL nr.28/2011 si conform CF nr.50377;

- suprafata de 241 mp teren intravilan si constructiile amplasate pe acest teren, conform contractului de vanzare-cumparare nr.819/11.08.2014, bunuri inscrise in CF nr.50071, in favoarea Primariei comunei Prunisor, bunuri ce au fost initial trecute in domeniul public al UAT prin HCL nr.51/13.09.2017, hotarare care a fost ulterior revocata prin HCL nr.13/12.04.2019, urmare a nefinalizarii procedurii legale de atestare la domeniul public al UAT Prunisor, respectiv publicarea in Monitorul Oficial, astfel ca se impune ca aceste bunuri imobile sa fie atestate la domeniul privat al UAT;

- suprafata de 2,48 ha teren agricol, situat in localitatea Prunisor, T.32, P975, din totalul suprafetei de 3,13 ha, atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor prin HCL nr.39/29.09.2010 si conform CF nr.50177.

- suprafata de 4600 mp teren arabil extravilan, situat T.50, P1354/23, suprafata de 3200 mp teren arabil extravilan, situat in T.48, P128/23, suprafata de 12260 mp teren arabil extravilan, situat in T.48, P1280/23, suprafata de 1680 mp teren arabil extravilan, situat in T.49, P1326/52, suprafata de 3994 mp teren arabil extravilan, situat in T.46, P1240/52 si suprafata de 2000 mp teren-padure, situat in T.UP IV, P57AB/9, din localitatea Cervenita, bunuri imobile ce au facut obiectul declaratiilor de renuntare la dreptul de proprietate a numitilor Popescu Alexandru si Urzica Geta, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

- suprafata de 2006 mp teren arabil intravilan, situat in T.3, P46, suprafata de 120 mp, teren arabil intravilan, situat in T.3, P44, suprafata de 517 mp, teren arabil intravilan situat in T.3, P47, suprafata de 197 mp, teren curti-constructii, situat in T.3, P48, din localitatea Arvatesti, bunuri imobile ce au facut obiectul declaratiilor de renuntare la dreptul de proprietate a numitului Popescu Vasile, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

Avand in vedere cele mentionate, se impune promovarea unui proiect de hotarare privind intocmirea inventarului bunurilor apartinand domeniului privat al UAT Prunisor si includerea bunurilor imobile sus aratate la acesta.

Intocmit,

Inspector, Fueru Paula-Delia

Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind inctomirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Prunisor

Prin raportul nr.1333/29.03.2021 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat a Comunei Prunisor stabilita prin Dispozitia nr.143/27.11.2020, se propune Primarului comunei Prunisor, promovarea unui proiect de hotarare de consiliu local privind constituirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Prunisor, precum si intocmirea Anexei in care sa fie evidentiata bunurile imobile ce fac parte din domeniul privat al UAT Prunisor.

1. Necesitatea si oportunitatea proiectului

Proiectul de hotarare propus a se initia, are ca scop intocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al UAT Prunisor, precum si intocmirea Anexei in care vor fi evidentiata aceste bunuri imobile, in conditiile in care, la data demararii procedurii de inventariere a bunurilor ce apartin domeniului public si privat al comunei, s-a constatat ca la nivelul UAT Prunisor nu a fost constituit inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei si au fost emise mai multe acte administrative ale aparatului deliberativ, prin care s-a dispus trecerea in domeniul privat al anumitor bunuri imobile, sau au fost inregistrate unele modificari privind dezmembrarea unor suprafete de teren care au fost atestate la domeniul privat al UAT din care parte din suprafetele de teren au fost atestate prin aceste acte ca apartinand domeniului public, motiv pentru care se impune a se constitui intreg patrimoniul privat al comunei.

In speta de fata este vorba despre:

- suprafata de 153 ha teren (izlaz) atestata la domeniul privat prin HCL nr.19/28.05.2014 privind inventarierea in domeniul privat al comunei Prunisor a suprafetei de 153 ha teren (izlaz);

- suprafata de 500 mp teren intravilan situat in localitatea Fantana Domneasca, comuna Prunisor, T.577/2, P26, atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor prin HCL nr.28/2011 si conform CF nr.50377;

- suprafata de 241 mp teren intravilan si constructiile amplasate pe acest teren, conform contractului de vanzare-cumparare nr.819/11.08.2014, bunuri inscrise in CF nr.50071, in favoarea Primariei comunei Prunisor, bunuri ce au fost initial trecute in domeniul public al UAT prin HCL nr.51/13.09.2017, hotarare care a fost ulterior revocata prin HCL nr.13/12.04.2019, urmare a nefinalizarii procedurii legale de atestare la domeniul public al

UAT Prunisor, respectiv publicarea in Monitorul Oficial, astfel ca se impune ca aceste bunuri imobile sa fie atestate la domeniul privat al UAT;

- suprafata de 2,48 ha teren agricol, situat in localitatea Prunisor, T.32, P975, din totalul suprafetei de 3,13 ha, atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor prin HCL nr.39/29.09.2010 si conform CF nr.50177.

- suprafata de 4600 mp teren arabil extravilan, situat T.50, P1354/23, suprafata de 3200 mp teren arabil extravilan, situat in T.48, P128/23, suprafata de 12260 mp teren arabil extravilan, situat in T.48, P1280/23, suprafata de 1680 mp teren arabil extravilan, situat in T.49, P1326/52, suprafata de 3994 mp teren arabil extravilan, situat in T.46, P1240/52 si suprafata de 2000 mp teren-padure, situat in T.UP IV, P57AB/9, din localitatea Cervenita, bunuri imobile ce au facut obiectul declaratiilor de renuntare la dreptul de proprietate a numitorilor Popescu Alexandru si Urzica Geta, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

- suprafata de 2006 mp teren arabil intravilan, situat in T.3, P46, suprafata de 120 mp, teren arabil intravilan, situat in T.3, P44, suprafata de 517 mp, teren arabil intravilan situat in T.3, P47, suprafata de 197 mp, teren curti-constructii, situat in T.3, P48, din localitatea Arvatesti, bunuri imobile ce au facut obiectul declaratiilor de renuntare la dreptul de proprietate a numitului Popescu Vasile, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

2. Analiza economico-financiara

Intocmirea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Prunisor creaza premisele demararii unor investitii bugetate prin diverse surse de finantare care in mod cert vor contribui la crearea de noi locuri de munca si la atragerea de venituri la bugetul local .

3. Beneficiul pentru comunitate

Prin modificarile propuse privind intocmirea inventarului bunurilor din domeniul privat local, se are in vedere crearea de oportunitati privind investitiile, prin implementarea de noi proiecte fapt ce conduce la dezvoltarea economico-sociala a comunei precum si crearea unui cadru arhitectonic care sa puna in valoare pitorescul acesteia.

4. Legalitatea

Sustinerea proiectului din punct de vedere legal este fundamentata pe dispozitiile art. 84, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. (c), art. 139 alin. 1, alin. 3 lit (g), art. 196, alin 1 lit. (a) si ale art. 356 si art.357 din O.U.G. nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, prevederile art.562 alin(2) coroborat cu art.889- Cod civil.

In acest sens in conformitate cu dispozitiile art.136 alin 8 lit b din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ a fost intocmit raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, agricultura, cadastru, fond funciar, Compartimentului financiar-contabilitate, taxe si

impozite, achizitii publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Prunisor, cu privire la actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Prunisor prin delimitarea domeniului privat față de domeniul public de interes local al comunei. Proiectul de hotarare cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere in sedinta ordinara a Consiliului Local Prunisor din luna martie 2021.

Urmare a modificarilor legislative statuate prin Codul administrativ, precum si prin HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor, a fost emisa Dispozitia nr.143/27.11.2020, de catre Primarul comunei Prunisor, in baza careia a fost constituita comisia speciala de inventariere a bunurilor care apartin domeniului public si privat al UAT Prunisor, in scopul intocmirii si actualizarii inventarului bunurilor apartinand atat domeniului public cat si domeniului privat.

Avand in vedere faptul ca la data emiterii dispozitiei anterior mentionate, la nivelul UAT Prunisor nu a fost constituit domeniul privat al comunei, supun atentiei necesitatea inventarierii bunurilor apartinand domeniului privat al UAT, bunuri imobile ce au facut obiectul unor hotarari ale Consiliului Local al comunei Prunisor, in sensul atestarii acestora ca bunuri apartinand domeniului privat, fara insa a fi adoptata o hotarare prin care sa fie constituit in acceptiunea legii acest inventar al domeniului privat.

Atasam prezentului raport :

- Extrasele de carte funciara pentru informare
- HCL nr.19/28.05.2014 privind inventarierea in domeniul privat al comunei Prunisor a suprafetei de 153 ha teren (izlaz);
- HCL nr.28/2011 prin care se atesta ca apartinand domeniului privat suprafata de 500 mp teren intravilan situat in localitatea Fantana Domneasca, comuna Prunisor;
- HCL nr.39/29.09.2010 prin care atestata ca apartinand domeniului privat al comunei Prunisor suprafata de 2,48 ha teren agricol, situat in localitatea Prunisor, T.32, P975, din totalul suprafetei de 3,13 ha;
- Declaratiile de renuntare la dreptul de proprietate, motiv pentru care, in temeiul prevederilor art.553 alin(2), teza a II-a, art.562 alin(2) si art.889 – Cod civil, se vor atesta ca bunuri apartinand domeniului privat al comunei.

Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, agricultura, cadastru, fond funciar,

Inspector,
Motorga Aurel

Inspector,
Fueru Paula-Delia

Agent agricol,
Benta Viorel